



República Democrática de São Tomé e Príncipe

Empresa de Água e Eletricidade (EMAE)

ANÚNCIO DE CONCURSO PUBLICO INTERNACIONAL

Implementação do Projeto de Abastecimento de Água na Cidade de São Tomé

Título do contrato: *Empreitada de Reabilitação e Construção dos Sistemas de Abastecimento de Água do Rio do Ouro, Água Clara, Amoreira 1, Amoreira 2 e Amoreira 4*

País: *República Democrática de São Tomé e Príncipe*

N.º do empréstimo/subvenção: *Sao Tome Water Supply 2020-0935, Loan N°93197*

Nº de referência: *EMAE-UGP-003/2026*

Emitido em: *30 de junho de 2026*

Para: *A quem interessar*

1. O GOVERNO DA RÉPUBLICA DEMOCRÁTICA DE SÃO TOMÉ E PRÍNCIPE (doravante designado por "**Mutuário**") obteve um empréstimo do Banco Europeu de Investimento (BEI) e uma subvenção da União Europeia (EU) para financiar o custo para a «*Implementação do Projeto de Abastecimento de Água na Cidade de São Tomé*».
2. A EMPRESA DE ÁGUA E ELETRICIDADE (doravante designada por "**EMAE**"), pretende aplicar uma parte dos recursos deste empréstimo e subvenção a pagamentos elegíveis resultantes do contrato para o qual foi emitida esta Solicitação de Propostas para a *Contratação de Obras*.
3. A EMAE ("**Cliente**") vem pela presente solicitar, a quem estiver interessado, o envio de propostas para a execução dos trabalhos relativos à: *Implementação do Projeto de Abastecimento de Água na Cidade de São Tomé – Empreitada de Reabilitação e Construção dos Sistemas de Abastecimento de Água do Rio do Ouro, Água Clara, Amoreira 1, Amoreira 2 e Amoreira 4*. Mais detalhes sobre os Serviços são fornecidos nos Requisitos do Empregador (Secção VII).
4. A Aquisição será realizada através de um *Concurso Público Internacional*, e o Candidato será selecionado conforme descrito no [Guia para a Adjudicação de Contratos para projetos financiados pelo BEI](#).
5. Os proponentes podem obter mais informações junto da EMAE e consultar o documento de Solicitação de Propostas (SdP) nos dias úteis durante o horário de expediente das 07h00 às 12h00 e das 14h00 às 16h30 no endereço indicado abaixo.
6. O Documento de SdP em *Português* pode ser adquirido pelos potenciais Proponentes interessados mediante a apresentação de um pedido por escrito para o endereço abaixo e



mediante o pagamento de uma taxa não reembolsável de 7 500 STN. O método de pagamento será por transferência bancária para a conta:

Banco: Banco Internacional de S. Tomé e Príncipe
IBAN: ST23 0002 0001 0004 9686 1015 2
BIC/SWIFT: INOISTST
Titular: EMPRESA DE ÁGUA E ELETRICIDADE – EMAE

O documento SdP será enviado por e-mail, mediante apresentação do comprovativo de transferência bancária.

7. Será utilizado um processo de SdP de uma etapa e dois envelopes, e a Proposta consistirá em (i) a Proposta Técnica, sem qualquer referência a preços; e (ii) a Proposta Financeira, conforme detalhado no Documento de SdP. As Propostas Técnica e Financeira devem ser apresentadas simultaneamente em dois envelopes selados e separados.
8. A Proposta, tanto a Proposta Técnica como a Proposta Financeira, deve ser entregue no endereço da EMAE abaixo até ao **dia 31/08/2026, às 09h00 (hora local)**. Não serão permitidas entregas eletrónicas. As propostas atrasadas serão rejeitadas. As Propostas Técnica e Financeira serão abertas publicamente na presença dos representantes designados pelos Proponentes e de qualquer pessoa que decida estar presente no endereço abaixo em datas a indicar na Folha de Dados.
9. Não será exigido nenhum montante para garantia da Proposta.

Atenciosamente,

Empresa de Água e Eletricidade (EMAE)
UNIDADE DE GESTÃO DE PROJETO
Av. Água Grande, CP 46 - n.º 404
Responsável: Abel Vila Nova (abel.vilanova@emae.st)

Unidade de Gestão de Projeto

Abel Vila Nova

